

Số: 100 /TB-UBND

Nha Trang, ngày 21 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh diện tích thu hồi đất tại Thông báo số 306/TB-UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Nha Trang về việc điều chỉnh một số nội dung tại Thông báo số 756/TB-UBND ngày 01/9/2016 của UBND thành phố Nha Trang về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 26/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Khánh Hòa về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất bổ sung để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trong năm 2015 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 3936/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 05/5/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 2273/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân

cur bờ sông Cái Nha Trang, phường Phương Sơn, phường Ngọc Hiệp và phường Phương Sài, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Thông báo số 756/TB-UBND ngày 01/9/2016 của UBND thành phố Nha Trang về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp;

Căn cứ Thông báo số 306/TB-UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Nha Trang về việc điều chỉnh một số nội dung tại Thông báo số 756/TB-UBND ngày 01/9/2016 của UBND thành phố Nha Trang về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp;

Căn cứ Văn bản số 8889/UBND –XDNĐ ngày 30/8/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc điều chỉnh, cập nhật một số nội dung có liên quan đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc bờ sông Cái Nha Trang (đính kèm văn bản số 3157/STNTM- CCQLĐĐ ngày 23/7/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Xét đề nghị của Ban QLDA Phát triển tỉnh Khánh Hòa tại Văn bản số 18/BQL-MTXH ngày 04/01/2019 và phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang tại Tờ trình số 350./TNMT ngày 16/01/2019;

UBND thành phố Nha Trang thông báo điều chỉnh diện tích và phạm vi ranh giới tại Thông báo số 306/TB-UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Nha Trang về việc điều chỉnh một số nội dung tại Thông báo số 756/TB-UBND ngày 01/9/2016 của UBND thành phố Nha Trang về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích điều chỉnh ranh giới thu hồi đất để thực hiện dự án khoảng $133.936,8m^2$ (giảm $135.615,3m^2 - 133.936,8m^2 = 1.678,5m^2$).

- Vị trí và ranh giới được xác định tại Bản đồ cắm mốc ranh giới do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 02/01/2019.

Các nội dung khác tại Thông báo thu hồi đất số 756/TB-UBND ngày 01/9/2016 và Thông báo số 306/TB-UBND ngày 17/4/2018 của UBND thành phố Nha Trang vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Đài PTTH Khánh Hòa;
- Đài Truyền thanh Nha Trang;
- Ban QLDA Phát triển Khánh Hòa (để thực hiện);
- Phòng TNMT, QLĐT, TCKH (phối hợp);
- UBND phường Ngọc Hiệp;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Sĩ Khánh