

UBND TỈNH KHÁNH HÒA  
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN**  
**PHÁT TRIỂN TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 282 /BQL-MTXH

Khánh Hòa, ngày 17 tháng 02 năm 2023.

V/v Trả lời đơn của các hộ gia đình (có tên trong đơn tập thể đề ngày 19/12/2022) bị ảnh hưởng bởi dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp.

Kính gửi: Các Ông/Bà có tên trong đơn tập thể đề ngày 19/12/2022 thuộc dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Ngọc Hiệp  
(Theo danh sách đính kèm)

Ngày 03/01/2023, Ban QLDA Phát triển tỉnh Khánh Hòa nhận được đơn tập thể đề ngày 19/12/2022 của các Ông/Bà bị ảnh hưởng bởi dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Ngọc Hiệp (Dự án Ngọc Hiệp). Sau khi xem xét các nội dung nêu trong đơn và hồ sơ liên quan, Ban QLDA Phát triển trả lời các Ông/Bà như sau:

Ngày 06/02/2023, UBND phường Ngọc Hiệp đã phối hợp cùng với Ban QLDA Phát triển và các đơn vị có liên quan tổ chức họp đối thoại với các hộ dân có đơn phản ánh, kiến nghị để hiểu rõ các nội dung nêu trong các đơn. Các Ông/Bà cũng tham dự cuộc họp.

Ban QLDA xin thông báo để Ông/Bà được biết, hiện nay dự án Môi trường bền vững các thành phố duyên hải – Tiểu dự án Nha Trang (CCSEP) đã được Ngân hàng Thế giới và UBND tỉnh Khánh Hòa đồng ý cho phép điều chỉnh giảm các hạng mục xây lắp để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án. Theo đó, số hộ phải di dời bởi dự án CCSEP sẽ giảm đi đáng kể nên không cần phải thu hồi 05 ha còn lại của Khu TĐC Ngọc Hiệp, trong đó có đất của hộ gia đình của Ông/Bà. UBND tỉnh/UBND thành phố Nha Trang đang xem xét tất cả các phương án bồi thường của các hộ bị ảnh hưởng trong khu vực 05 ha này, nếu phương án nào đã được phê duyệt nhưng chưa chi trả và các phương án đã dự thảo nhưng chưa phê duyệt thì sẽ được hủy bỏ. Chúng tôi sẽ thông báo cho Ông/Bà được biết ngay sau khi UBND tỉnh và UBND thành phố Nha Trang ban hành quyết định chính thức.

Ban Quản lý dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa trả lời để các Ông/Bà được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND TP Nha Trang (b/cáo);
- HĐBT dự án Ngọc Hiệp (b/cáo);
- UBND phường Ngọc Hiệp (VBĐT);
- Lưu: VT, P.MTXH, Kiệt.

**GIÁM ĐỐC**

**Hồ Tấn Quang**

**DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH CÓ TÊN TRONG ĐƠN TẬP THỂ  
ĐỀ NGÀY 19/12/2022**

| <b>STT</b> | <b>Chủ sử dụng đất</b>              | <b>Địa chỉ thửa đất</b>                              | <b>Ghi chú</b> |
|------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|
| 1          | Ông Trần Ngọc Tỷ và bà Phạm Thị Mẫn | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                |
| 2          | Ông Lương Sơn Hùng                  | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |                |

|    |                                                  |                                                      |  |
|----|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| 3  | Ông Võ Hiệp                                      | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 4  | Ông Mai Quốc Trung                               | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 5  | Bà Phạm Thị Mộng Tuyền                           | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |  |
| 6  | Ông Võ Đăng Sỹ và bà Nguyễn Thị Thích            | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 7  | Ông Nguyễn Đức Duyên và bà Nguyễn Thị Nữa        | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 8  | Ông Nguyễn Bá Dân                                | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |  |
| 9  | Ông Trần Thiện Trí và bà Phạm Cẩm Thúy           | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 10 | Ông Võ Xuân Hải và bà Nguyễn Thị Liên            | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 11 | Ông Đinh Tấn Đức và bà Lê Thị Lan                | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 12 | Ông Nguyễn Đức Hiệp và bà Đinh Thị Thủy          | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 13 | Ông Phạm Khắc Trường và bà Phạm Thị Mai          | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 14 | Bà Nguyễn Thị Hoàng Kim                          | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 15 | Bà Huỳnh Thị Xuân Thu                            | Tổ 9 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |  |
| 16 | Bà Phan Thị Me                                   | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 17 | Ông Nguyễn Thanh Hoàng và bà Mai Ngọc Thúy Thanh | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |
| 18 | Phạm Văn Thái - Nguyễn Mai Hồng Ngọc             | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |  |

|    |                                                    |                                                      |                                                     |
|----|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 19 | Ông Trần Quốc Hùng và bà Lê Thị Thùy               | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |                                                     |
| 20 | Bà Trần Thị Thu Hải                                | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |                                                     |
| 21 | Ông Lê Hữu Bình                                    | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 22 | Ông Nguyễn Hón Học và bà Võ Nữ Huyền Oanh          | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 23 | Bà Nguyễn Thị Kim Thủy                             | Tổ 8 Lư Cầm, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang   |                                                     |
| 24 | Ông Dương Quý Bảo                                  | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 25 | Ông Đinh Văn Bình và bà Đường Thị Thanh Tuyền      | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 26 | Ông Lê Tấn Lộc và bà Lương Thị Mai Linh            | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 27 | Ông Phạm Đình Hải                                  | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 28 | Bà Lê Thị Thùy Dung                                | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 29 | Ông Nguyễn Xuân Khoa (hộ gđ tự tách)               | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang | Ông Khoa và ông Lương đồng sở hữu 01 thửa đất 56/05 |
| 30 | Ông Lê Văn Lương (hộ gđ tự tách)                   | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 31 | Ông Võ Dương Tôn và bà Đặng Thị Thanh Tú           | Tổ 5 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 32 | Bà Mai Ngọc Ni Na                                  | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |
| 33 | Ông Nguyễn Đức Nhật Hạnh và bà Trương Thị Thùy Nga | Tổ 4 Ngọc Hội, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang |                                                     |

|    |                    |  |                                                                                      |
|----|--------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 34 | Bà Hoàng Thị Học   |  | <b>3 trường<br/>hợp này<br/>không có<br/>tên trong<br/>danh sách<br/>thu hồi đất</b> |
| 35 | Ông Lê Hồng Dũng   |  |                                                                                      |
| 36 | Ông Phan Ngọc Nuôi |  |                                                                                      |